

中央区新富
パロス新富町 8 階

中古マンション

2025年8月内装リフォーム済

FLOOR PLAN | 間取り



※図面と異なる場合は現況を優先させていただきます。

PRICE | 販売価格

APARTMENT SIZE | 専有面積

2LDK **86.81** m²
(壁心)(約26.26坪)

- ◆食器洗い乾燥機◆温水洗浄便座◆浄水器◆3 ロコンロ
- ◆全室フローリング◆独立洗面所◆追焚機能◆TV モニタ付インターホン◆床暖房 (リビング・ダイニング)
- ◆ウォークインクローゼット◆パントリー 他

OVERVIEW | 物件概要

所在地	東京都中央区新富1丁目10-2 パロス新富町 803 号室		
交通	東京メトロ有楽町線「新富町」駅徒歩4分 JR京葉線 / 東京メトロ日比谷線「八丁堀」駅徒歩5分		
建物	構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)	
	専有面積	86.81㎡(壁心)	バルコニー面積 6.39㎡(南西側)
	間取り	2LDK	所在階 8階
	築年月	1999年6月	総戸数 43戸
土地権利	所有権		
施工会社	株式会社本州クリエイト建設		
管理会社	日本ハウズイング株式会社	管理方式	巡回
管理費	19,944円/月額	管理形態	全部委託
修繕積立費	26,910円/月額		
現況	空室	引渡し	相談
駐車場	月額37,000円～(空無)	駐輪場	無償 1住戸1台(空有)
その他費用	トランクルーム使用料: 月額1,500円		
設備	ガス	都市ガス	飲料水 公営水道
	汚水	公共下水道	給湯 個別
備考	ペット飼育可 (体長55cm以下とし、一住戸2匹まで)		

ACCESS | アクセス

東京メトロ有楽町線
「新富町」駅徒歩 **4** 分

JR京葉線
東京メトロ日比谷線「八丁堀」駅徒歩5分

LIFE INFORMATION

セブンイレブン中央区入舟3丁目店 徒歩4分(約200m)
築地川公園 徒歩10分(約600m)
聖路加国際病院 徒歩15分(約1km)

取引形態	手数料	その他
売主	3%	

※広告・NET掲載はお断りしております。
また広告・NET掲載に関するお問い合わせはご遠慮ください。