

中古戸建

墨田区東向島1丁目

販売価格 **2,980** (税込) 万円

東武スカイツリーライン・東武亀戸線

「曳舟」駅徒歩8分

京成押上線

「京成曳舟」駅徒歩13分

東京メトロ半蔵門線・京成押上線・都営浅草線

「押上」駅徒歩18分

Life information

- ・第一寺島小学校【学区】...350m(徒歩5分)
- ・墨田中学校【学区】...800m(徒歩10分)
- ・スズキストア Z-ONE...80m(徒歩1分)
- ・コモディイイダ東向島店...300m(徒歩4分)
- ・イトーヨーカドー曳舟店...770m(徒歩分)
- ・セブンイレブン墨田向島5丁目店...330m(徒歩5分)
- ・くすりの福太郎曳舟駅前店...940m(徒歩12分)
- ・くすりの福太郎曳舟駅前店...350m(徒歩5分)
- ・東向島一郵便局...340m(徒歩5分)
- ・三浦医院...240m(徒歩3分)
- ・向島百花園...500m(徒歩7分)

Outline

■所在地／墨田区東向島1丁目■土地権利／所有権■土地面積／【公簿】29.30㎡(8.86坪)※要セットバック面積約3.32㎡含む※別途私道部分60.24㎡のうち持分2930/53076あり■建物面積／【公簿】37.97㎡(11.48坪)■構造／木造2階建て■間取／2DK■築年月／不詳■都市計画／市街化区域■地目／宅地■用途地域／近隣商業地域■建ぺい率／80%■容積率／300%■法令制限／準防火地域・第3種高度地区■設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス■道路／南側約2.3m私道■現況／空室■引渡／令和7年3月末予定■取引形態／媒介※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします



住まいのトータルプランナー

株式会社 **ハウスセイラーズ**

東京都知事免許(8)第62333号 東京都宅地建物取引業協会会員・全国宅地建物取引業保証協会会員

03-3856-0141

ホームページでも最新の物件情報をご紹介します。 www.housesailors.co.jp

〒123-0864 東京都足立区鹿浜7-18-1 Fax.03-3856-0338 E-mail info@housesailors.co.jp

その他、住まいのことならお気軽にご相談下さい。

【営業時間】
9:30~18:30
(毎週火曜・水曜定休)
日暮里・舎人ライナー
「西新井大師西」駅徒歩12分

売却物件募集中!

一住まいのことなら地域密着の私どもにお任せくださいー

戸建 マンション 土地
●無料査定
●秘密厳守
●即日回答

新規フルリフォーム実施!生まれ変わった2DK



DIVISION PLAN

土地面積(公簿)
29.30㎡
(8.86坪)

要SB部分
(約3.32㎡)

現況

約2.3m私道

全室
6帖以上

FLOOR PLAN

2DK

土地面積 29.30㎡(8.86坪)

建物面積 37.97㎡(11.48坪)

